

# Kallelse till ordinarie föreningsstämma

Tynningö Gård TGEF ekonomisk förening

**Lördagen den 14 april 2018 kl. 13.00**

**Plats:** Bygdegården Tynningö  
mellan 5:e och 6:e hållplatsen, efter vägkorset  
Tynningösundsvägen – Tynningövägen

Varje medlem som har betalat *full* insats har en röst vid stämman.

Den som är medlem, men inte har möjlighet att själv närvara vid stämman, har rätt att ge skriftlig fullmakt till make, sambo, barn eller annan medlem. En medlem får inte som ombud företräda mer än en annan medlem vid stämman.

Den som är ombud måste kunna visa upp en *skriftlig egenhändigt undertecknad* fullmakt vid stämman för att kunna utöva rösträtt för fullmaktsgivaren.

(Exempel på fullmakt: ”Jag, Annika Andersson, ägare till fastigheten Tynningö 1:0001, befullmäktigar Johan Johansson, som i egenskap av ägare till fastigheten Tynningö 1:000 är medlem i TGEF/ som är min make/ min sambo/ min son/, att för min räkning rösta vid TGEF:s årsstämma 2017.”)

## Välkomna!

Bilagor till denna kallelse

- 1) förslag till dagordning (se nästa sida/baksidan)

Övriga årsmöteshandlingar ser ni om ni går in på TGEF:s webbplats [www.tgef.se](http://www.tgef.se). Där finns, på startsidan, länkar som leder direkt till handlingarna. Medlem som inte samtyckt till att få årsmöteshandlingarna med annat än vanlig post kan vända sig till styrelsen och begära att få resterande handlingar med post.

På stämman kommer att behandlas följande styrelsens **förslag till stadgeändringar** (se ”Styrelsens propositioner” på [www.tgef.se](http://www.tgef.se). Kallelsen ska dock innehålla en kort redogörelse för förslag till stadgeändringar och motioner.)

- Förslag till ändring i ändamålsbestämmelsen (§ 2) och i bestämmelsen med särskilda villkor för upplåtelse för längre tid än fem år eller försäljning av TGEF:s mark (§ 3). Ändringsförslagen innebär i korthet att ändamålet med TGEF:s markinnehav förtydligas, tydliga villkor för att försäljning eller upplåtelse på längre tid än fem år ska få ske, förbud mot försäljning av strandnära mark och

krav på beslut på två stämmor (men med enkel majoritet på båda) för att beslut om upplåtelse eller överlåtelse ska bli gällande i de fall stämmobeslut krävs.

- En redaktionell konsekvensändring i § 17 till följd av förslaget att avskaffa kravet på kvalificerad majoritet i § 3 och i stället införande av tvåstämmokrav.

Förra årets motion om ändringar i § 2 och § 3 har återkallats av motionärerna (den bordlades av förra årets stämma). Motionärerna och ytterligare några medlemmar har i stället givit in en **ny motion** (se Motioner på [www.tgef.se](http://www.tgef.se)) om ändringar i bara 3 §. Yrkandet i motionen är att § 3 ska ha följande lydelse (ändringar mot dagens lydelse i kursivstil):

*”En fastighet eller del av fastighet som tillhör föreningen får inte överlåtas utan att beslut om överlåtelsen dessförinnan fattats på två föreningsstämmor och biträts av minst två tredjedelar av de avgivna rösterna vid varje stämma. Detsamma gäller upplåtelse av nyttjanderätt (arrende, servitut eller annan nyttjanderätt) som löper på mer än fem år. Den andra stämman kan vara en extrastämma dock minst 6 månader efter den första.”*

---

## FÖRSLAG TILL DAGORDNING vid TGEF:s årsstämma den 14 april 2017

1. Val av ordförande och sekreterare för stämman
2. Närvaroförteckning
3. Inlämning av fullmakter
4. Godkännande av kallelsen
5. Val av protokolljusterare, tillika rösträknare
6. Föredragning och fastställande av förvaltningsberättelse med resultat- och balansräkning
7. Revisionsberättelse
8. Disposition av överskott
9. Ansvarsfrihet för styrelsen
10. Styrelsens förslag till åtgärder för verksamhetsåret
11. Styrelsens propositioner
12. Motioner från medlemmar
13. Ersättning till styrelse och revisorer för kommande verksamhetsår
14. Styrelsens förslag till budget och avgifter
15. Antal styrelseledamöter och suppleanter
16. Val av styrelseledamöter samt styrelsesuppleanter
17. Val av revisor och revisorssuppleant (ett år)
18. Val av valberedning
19. Övriga frågor (ej beslutspunkt)
20. Mötets avslutande