

## **Årsredovisning**

**Tynningö Gård TGEF Ekonomisk Förening  
769601-4070**

**Räkenskapsåret 2020**

Styrelsen för Tynningö Gård TGEF Ekonomisk Förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020.

### **Förvaltningsberättelse**

Styrelsen redovisar här verksamhet och ekonomi för föreningens verksamhetsår från den första januari till den sista december 2020.

### **Verksamhetens innehåll och ändamål**

TGEF är bildad av fastighetsägare på Tynningö. Föreningen äger fastigheterna Tynningö 1:605, 1:319, 1:146, 1:147 och 1:148. Ändamålsparagrafen i föreningens stadgar har under verksamhetsåret sedan årsstämman 2019 haft följande lydelse:

*”Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva och förvalta fastigheter av allmänt intresse på Tynningö i Vaxholms stad. Målet med förvärven och förvaltningen är att det långsiktigt ska finnas stora, allemansrättsligt tillgängliga och obebyggda marker på Tynningö. Överlåtelse och upplåtelse av mark som kräver stämmobeslut enligt § 3, får ske bara om exploateringen ligger i medlemmarnas intresse och gagnar Tynningös framtida utveckling på ett sätt som objektivt är till medlemmarnas nytta. Strandnära markområden ska inte avyttras. De får upplåtas endast om det föreligger ett starkt medlemsintresse och upplåtelsen inte hindrar fortsatt allemansrättsligt tillträde till stranden. Föreningen ska genom medlemmarnas aktiva medverkan svara för förvaltning och drift av de förvärvade fastigheterna. Föreningen ska utöver fastighetsförvaltning bedriva jord- och skogsbruk. Verksamheten ska utövas på ett miljövänligt och ekonomiskt försvarbart sätt och fastigheterna ska utgöra ett betydelsefullt inslag i Tynningös kulturlandskap. I detta ligger att äldre ängs-, åker- och betesmark så långt möjligt ska hållas öppen.”*

### **Övergripande kommentarer**

Räkenskapsåret 2020 har för TGEF liksom för alla präglats av den pågående pandemin. De restriktioner och försiktighetsmått som gällde sedan början av året, ledde till att både årsstämman och den extra stämman behövde genomföras enligt den tillfälliga lag som medger poströster och stämmor utan närvaro från andra än funktionärer. Även om stämmorna avlöpte väl, saknade vi det tillfälle till diskussioner och samvaro som en stämma ger. Styrelsemöten har under årets genomförts med en blandning av närvaro i Bygdegården och per video eller telefon. Av nödvändighet kommer även årsstämman 2021 och ett antal styrelsemöten under året att behöva genomföras på samma sätt. Vi ser alla fram emot när detta är över.

TGEF hade vid årsskiftet 2020/2021 342 medlemmar (344 föregående år). Föreningen äger och förvaltar drygt 100 ha skog och åkermark på Tynningö och en mindre yta på Risholmen, Vaxholms kommun. Den övervägande delen av den allemansrättsligt tillgängliga marken på Tynningö ägs av TGEF. Föreningen arbetar för att bevara och utveckla rekreationsytor och naturvärden. Medlemmarna har vissa möjligheter till direkt ekonomisk nytta av föreningen till exempel genom att till subventionerade priser arrendera uppställningsplatser för båtar med mera på TGEFs mark, plats för bryggor, bojar och liknande i TGEFs vatten samt mark under markytan till infiltrationsområden för enskilda avloppsanläggningar utanför den egna tomten.

Förvaltningen av föreningens praktiska och administrativa arbete har även under 2020 krävt stora ideella insatser av de relativt få medlemmar som deltar i det löpande arbetet. Föreningens ekonomi är god, men alltjämt beroende av stora ideella insatser av styrelse och medlemmar för föreningens skötsel, både administrativt och praktiskt. De avtal med Skogsstyrelsen som årsstämman och den extra stämman beslutade om under 2020 är ett bra sätt att säkerställa en långsiktig förvaltning av TGEFs fastigheter och skogsbestånd.

Flera av TGEFs intäktskällor är av mer eller mindre tillfällig natur. Vi måste i planeringen därför räkna med att intäkter kan falla bort i framtiden. Styrelsen arbetar löpande med att säkerställa olika nya intäktskällor. De olika arrenden som TGEF administrerar på gamla Tippen vid Bygdegården mellan hållplats 5 och 6 är ett bra exempel på hur verksamheten har kunnat utökas och förändras över tiden. Uthyrningen av båtuppställningsplatser till medlemmar på Tippen har under året ökat ytterligare något i omfattning. Korttidsuthyrning för uppställningsändamål får numera ske på Tippen även för kommersiella ändamål. Samma restriktioner beträffande miljö och buller som gäller för båtuppställning gäller för dessa upplåtelse. TGEF har tillämpat en något högre prissättning för kommersiella ändamål än för enskilda medlemmars användning av marken.

Verksamheten i TGEF är organiserad utifrån arbetsgrupper. Arbetsgruppernas deltagare väljs sedan flera år tillbaka inte av föreningsstämman, eftersom några sådana organ som arbetsgrupper inte finns enligt stadgarna. I stället läggs deltagarna till i gruppernas arbete av den styrelseledamot som inom styrelsen har ansvaret för verksamhetsområdet i fråga. Det framgår av styrelsens arbetsordning vilken styrelseledamot som ansvarar för vad. Arbetsgrupperna lämnar egen information som vanligen läggs ut på föreningens webbplats. Där framgår också vilka som deltagit i gruppernas arbete under året. Gruppernas verksamhet har beskrivits här, men för en löpande uppdaterad beskrivning hänvisas till TGEFs webbplats. I förslaget till verksamhetsplan för 2021 återfinns de förslag till åtgärder styrelsen vill genomföra efter bland annat förslag från arbetsgrupperna. Styrelsen vill framföra ett varmt tack till alla som deltar i arbetet och samtidigt, som vanligt, uppmana ännu fler medlemmar att engagera sig i och för TGEF.

Nedan redovisas vad som i huvudsak förekommit i verksamheten under 2020 utifrån de arbetsgrupper som styrelsen inrättat.

### **Skogsgruppen med Vandringsleder & Naturvård**

*Frihuggning/ gallring* - Under våren 2020 beslutades tillsammans med Skogsstyrelsen att området utmed Skolvägen och in mot Stora Maren skulle omfattas av en frihuggning / gallring för att framhålla de friska träden med fokus på tall och lövträd inför ett planerat naturvårdsavtal. Själva gallringen genomfördes under september månad då vi hade mycket bra väderförhållanden vilket i sin tur inte skapade några markskador överhuvudtaget i själva skogsområdet.

Många kanske i efterhand tycker det ligger mycket "grot" (dvs. grenar och toppar) kvar i skogen men detta ingår i Skogsstyrelsens rådsbrev som ligger till grund för frihuggningen / gallringen och skall gynna insekter, fåglar mm. Detta rådsbrev beskriver exakt vad som skall utföras i själva entreprenaden och ligger således även till grund för vidare åtgärder framö-

ver. Vi kan konstatera att en stor del av de träd som omfattades av gallringen hade stora rötskador vilket innebar att det ekonomiska utfallet inte blev vad vi förväntat.

Arbetsgruppen tog i samråd med Skogsstyrelsen beslut om att enbart rensa vandringsleden i området som samt några meter åt sidorna från grot och transportera ut detta till en upplagsplats för att sedan göra flis. Under november månad flisades allt grot. Flisen ligger nu i stora högar innanför bommen i kärret. I verksamhetsplanen för 2021 framgår det vad som kommer att ske med flishögarna.

*Granbarkborre* - Även den del av vår skog som nu blivit gallrad har varit hårt drabbad av granbarkborre på flera platser. Tillsammans med Skogsstyrelsen har vi inventerat och gått igenom en åtgärdsplan för hela TGEFs skogsinnehav som vi förhoppningsvis kommer att kunna genomföra under de närmaste åren framöver.

*Skogsstyrelsen* - Under året har vi i enlighet med stämmobeslut tecknat avtal med Skogsstyrelsen om två områden som nu omfattas av naturvårdsavtal. Under 2020 så har flera områden inventerats och i nästa års verksamhetsplan framgår hur arbetet nu går vidare. Alla som utnyttjar våra vandringsleder och kringområden har säkert sett flera röd/gula band med texten "Naturvårdsområde Skogsstyrelsen".

*Vandringsleder* - Under verksamhetsåret 2020 har en utökning av arbetsgruppen och ett omtag skett. Avsikten var att attrahera fler som kunde vara delaktiga i detta arbete och ett bättre underlag med kartor, utmärkningar mm, för att visualisera våra vandringsleder. Detta arbete blev klart under tidig sommar då vi skapade en samlad vandringsled "Tynningö Runt" som startar vid Norra Tynningö och sedan sträcker sig över hela Tynningö ner till "Klacken". Den nya leden ersätter i stort de gamla TGEF-lederna. Man kan konstatera att vår vandringsled "Tynningö Runt" aldrig har besökts av så många vandrare som under 2020. Det beror kanske på att pandemin ledde till att många valde att stanna på Tynningö för att undgå att bli smittade.

*Motorsågsutbildning* - Under våren arrangerade TGEF en motorsågsutbildning under ledning av Skogsstyrelsen i föreningens skog nedanför idrottsplatsen för fyra deltagare från föreningen och ytterligare fyra deltagare från Norra Tynningö Samfällighet. Utbildningen, som omfattades av teori och praktik, pågick under fyra dagar varefter alla deltagare fick avlägga ett prov för att få motorsågskörkort. Ett sådant körkort är i dag ett myndighetskrav när medlemmar i TGEF arbetar i skogen med motorsåg.

### **Anläggningsgruppen**

*Skogsbruk* - Även under detta verksamhetsår har framförallt samma personer som är verksamma i skogsgruppen även varit engagerade i Anläggningsgruppen. Under verksamhetsåret har det mesta arbetet fokuserats på skogen med de aktiviteter som beskrivits ovan.

*Tippen* - Under 2020 har ytterligare företag etablerat sig på tippen. Anläggningsgruppen har sedan tidigare år investerat i byggnader där vi förvarar föreningens maskiner och övrig utrustning. En viss utökning av användbar yta har skett under året för att få in fler båtar.

Under vintern 2020 har TGEF förvaring av 22 båtar samt några husbilar. TGEF förvarar även allt foder till fåren i hagen .

*Skolvägen* - Under hösten har anläggningsgruppen återställt en vägsträcka som fick ganska omfattande skador då den användes som transport och magasinering vid skogsgallringen.

### **Mark- och strandgruppen**

*Kartläggning och inventering* - Som redovisades vid årsstämman 2019, har Mark- och Strandgruppens tidigare arbete med kartläggning och inventering av skilda delar av TGEFs fastighetsinnehav lagt grunden för en effektiv och konsekvent markförvaltning. Ett komplett underlag från inventeringen föreligger som bas för de genomgångar och avstämningar med berörda fastighetsägare som inletts.

*Lantmäteriförrättningar* - Inte sällan involveras TGEF i lantmäteriförrättningar som rör fastigheter och gemensamhetsanläggningar som gränsar till TGEFs mark eller på annat sätt berör föreningen. Under året har två sådana ärenden avseende vem som har äganderätt till vattenområde pågått vid Mark- och miljööverdomstolen. Målen har ännu inte avgjorts.

*Tynningö Allé* - Tynningö allé utmed vägen vid färjeläget är av allmänt miljö- och kulturhistoriskt intresse inte endast för fastighetsägare som är medlemmar i TGEF, utan även för alla besökare till Tynningö. Länsstyrelsen har lämnat Trafikverket dispens att oaktat bestämmelserna om biotopskydd ta bort allén. TGEF konstaterar att alléträden idag är i dåligt skick eftersom Trafikverket inte löpande vårdat dessa och att det är ostridigt att åtgärder behöver vidtas. Säkerheten måste sättas i främsta rummet så att inte någon skadas av nedfallande träddelar. Tyvärr samrådde inte Trafikverket med TGEF under ärendets beredning och Trafikverkets egna trädexperter föreslog mindre ingripande åtgärder. På uppmaning av medlemmar i TGEF har styrelsen överklagat länsstyrelsens beslut. Målet är under handläggning; en första fråga är dock om TGEF har talerätt.

*Grannyttranden* - Ett antal begäran om grannyttranden för anläggande av avlopps- och infiltrationsanläggningar samt bygglov har inkommit under året. TGEF har inte invänt mot någon. Den kommentar som normalt använts lyder: "Vi har inga synpunkter såvitt anläggningen inte inkräktar på våra marker samt att den uppfyller Kommunens miljökrav" Vid förfrågningar som rör vägar på TGEFs mark där gemensamhetsanläggning (vägsamfällighet) inte bildats, avstår TGEF normalt från yttrande i sak men framför samtidigt att vi anser att vägsamfällighet bör bildas för att klargöra rättigheter och ansvarsfrågor.

*Avtal om nyttjande av TGEF mark mm för avsaltningensanläggning Solberga* - Under året beslöt årsstämman och en extra stämma att godkänna ett avtal mellan TGEF och Solberga Avsaltningensanläggning som bildats av boende för att gemensamt anlägga en avsaltningensanläggning i det befintliga vänthuset vid Solbergabryggan.

*Avtal med båtklubbar* - Under året har nya avtal tecknats med de båtklubbar som nyttjar TGEFs mark och vatten enligt beslut vid årsstämman 2020.

*TGEFs mark i anslutning till Malmqvists båtvarv* - Malmqvists båtvarv har under ett antal år använt TGEFs mark vid hållplats 2 för överfart och upplag utan någon särskild överenskommelse med TGEF. Mellanhavandena har nu reglerats genom ömsesidiga arrendeavtal varige-

nom TGEF kunnat utöka den yta som Östra Tynningö Båtklubb kan arrendera i anslutning till tidigare ianspråktagna ytor.

### **Jordbruk och djurhållning**

*Jordbruket* - TGEFs jordbruk är utarrenderat till familjen Lotta och Peter Lilja som håller hästar i stallet. Arrendet planeras fortsätta under året. TGEF planerar härutöver inte några särskilda åtgärder inom jordbruket. Under 2020 fanns det även tjurkalvar på ön i ett samarbete med Jesper Strandberg-Westin. Under en period hade även några av Skansens hästar semester ute på Tynningö, detta på grund av pandemin som gjorde att många av Skansens aktiviteter ställdes in.

*Djuren i hagen bakom bygdegården* - Betesavtalet med Annika Langsten som håller får i hagen bakom bygdegården planeras fortsätta under året. Styrelsen verkar på olika sätt för att fler betande djur ska finnas på TGEFs mark. Behovet av manuell slyröjning bortfaller när markerna betas av djur och dessutom är det ett uppskattat inslag i naturen.

*Svinagården* - Under 2020 var det tre grisar av rasen pigham som huserade i grishusen. En liten svinagård anlades av några enskilda personer på TGEFs mark i enlighet med en motion vid 2017 års stämma. Målet är att verksamheten ska bedrivas även under 2021.

### **Jaktgruppen**

*Jakträtten* - Under året har jakträtten på TGEFs mark utnyttjats av medlemmar i Tynningö Jaktklubb enligt avtal med TGEF. Antalet jägare har varit 10. Jaktdagarna har meddelats TGEF och NTS. Alla jägare har haft personliga skottlossningstillstånd utfärdat av Polismyndigheten. Information om jakten har vid varje jakttillfälle anslagits i terrängen. Information om jakttider med mera har även anslagits på både [www.tynningo.se](http://www.tynningo.se) och TGEFs egen webbplats.

*Jakten* - Från den 1 oktober 2020 till den 31 januari 2021 har det som planerat varit 23 jakt-dagar. Uppslutningen har varit varierande ofta med färre och fyra till sex jägare per gång. Under jakten har nio rådjur och en räv skjutits. Hittills har det inte funnits några vildsvin på ön. Jaktlaget ser fram emot nästa års jakt och fortsätter att ta hand om djur som blir skadade på ön av olika anledningar.

### **Information**

*TGEFs webbplats* - Liksom tidigare finns viss grundläggande information och nyhetsblänkare om TGEF på Tynningöföreningarnas gemensamma webbplats, [www.tynningo.se](http://www.tynningo.se). TGEF har dock stora delar av informationen till medlemmarna på en egen webbplats, [www.tgef.se](http://www.tgef.se). Här har TGEF möjlighet att lagra mer information och även enklare disponera över det material som är upplagt. Numera kan hänvisning ske från kallelse till material på webbplatsen. På så sätt har vi i hög grad kunnat förenkla och förbilliga utskicken till medlemmarna inför årsstämman. Webbplatsen hålls löpande uppdaterad. Det har blivit lättare för medlemmarna att orientera sig på sidan vid sökning efter grundläggande information om föreningen, såsom stadgar med mera.

### **Medlemmar**

*Antalet medlemmar* - Under 2020 fick TGEF tio nya medlemmar. Fyra av dessa övertog medlemskap från tidigare medlemmar, vars fastighet de, helt eller delvis, förvärvat. En övertog

medlemskap från familjemedlem, vars fastighet avyttrats. Under året utgick fem medlemskap på grund av dödsfall, då fastigheten ej överlåtits inom stadgeenlig tid. Två medlemskap utgick på grund av att fastigheterna avyttrats och överlåtelse ej skett inom stadgeenlig tid. Det betyder att TGEFs medlemsantal vid utgången av 2020 minskat med två och uppgick till 342 registrerade medlemmar (344 föregående år).

*Medlemskap och överlåtelse av medlemskap* - Medlemskap i TGEF kräver att man äger en fastighet på Tynningö. Styrelsen vill påminna om vad som gäller enligt stadgarna när en medlem överlåter sin fastighet. I praktiken finns det då tre alternativ. Om inget görs inom 18 månader så avregistreras medlemmen. Om medlemmen äger en annan fastighet på Tynningö, kan efter begäran inom 18 månader medlemskapet överföras till den andra fastigheten. En medlem som överlåter sin fastighet kan välja att istället överlåta andelen i TGEF till förvärvaren av fastigheten. Det måste i så fall ske inom 18 månader från överlåtelsen och förvärvaren måste sedan inom 6 månader därefter ansöka om inträde som medlem i TGEF.

*GDPR* - Under året personuppgifter kopplade till medlemmar med flera hanterats för att uppfylla de krav som följer av EU dataskyddsförordning, GDPR.

## Övrigt

*Kontakt med Vaxholms kommun* - Under året har det inte varit några speciella "TGEF-frågor" som motiverat egna kontakter med kommunen.

*Samverkan med andra organisationer* - Tynningö Ramsö Byalag och Bygdegårdsförening (TRBB) arrenderar mark från TGEF för en symbolisk summa. I gengäld har TGEF rätt att hålla möten (styrelsemöten, stämmor och medlemsmöten) i Bygdegården utan kostnad för TGEF. Idrottsföreningen (TIF) har nyttjanderättsavtal (närmast i formen av skötselavtal) för idrottsplatsen och Maren. TGEF får genom dessa avtal en betydande lättnad i skötseln av dessa nyttjanderättsområden. Representanter från några av Tynningös större föreningar, inklusive TGEF, träffas ca 2 gånger per år i ett föreningsråd, kallat Ö-rådet. Närmare information om dessa "Ö-rådsmöten" finns att läsa på Tynningös webbplats, [www.tynningo.se](http://www.tynningo.se). Ö-rådsmötena är informationsträffar, där föreningarna utbyter information, men inte ett beslutsorgan. Under året deltog TGEF i vidmakthållandet av ett antal mobila anläggningar för brandskydd vilket samordnades av Ö-rådet.

**Styrelse, revisorer och valberedning valda av föreningsstämman 2019** (inom parentes anges särskilt ansvar genom beslut inom styrelsen)

Styrelseuppdrag	Namn	Särskilt ansvar
Ordförande	Biörn Riese	Övergripande administration, Mark & Strandgruppen
Ledamot	Per-Olof Kjellberg	Mark & Strandgruppen, Jordbruket, Information
Ledamot	Lennart Ljung	Skogsvårdsgruppen med vandringsleder och naturvård samt Anläggningsgruppen
Ledamot	Bosse Persson	Sekreterare, Skogsvårdsgruppen med vandringsleder
Ledamot	Elisabeth Röckert	Medlemsärenden
Ledamot	Inger Ultvedt	Mark & Strandgruppen
Ledamot	Kicki Winqvist	Kassör och ekonomi
Suppleant	Arne Albrektsson	Mark & Strandgruppen
Suppleant	Filip Engellau	Mark & Strandgruppen, Jaktgruppen

Styrelsen har under 2020 haft 7 protokollförda sammanträden.  
Inga arvoden har utgått till styrelsen.

*Valda revisorer*

Revisor                                      Angelika Ahlgren  
Revisorssuppleant                      Kjell Olsson

*Valberedning*

Anne Johansson  
Kjell Olsson  
Per Löfqvist

Föreningen visar en förlust för verksamhetsåret om 18 254 kr (föregående år en vinst om 7 237 kr efter skatt). Ingen skatt utgår detta år (föregående år 4 681 Kr). Oaktat årets förlust är den finansiella ställningen är god med likvida medel uppgående till 1 533 539 kr (föregående år 1 397 322 kr). Föreningen har placerat 900 000 kr hos Marginalen Bank till en ränta om 1,65 %. Räntan erhålls förutsatt att placeringen inte lyfts före 2022-09-13. Föreningen har även placerat 300 000 kr hos SBAB till en ränta om 0,55 %. Placeringen är bunden till 2021-10-04. Föreningen har inga räntebärande skulder.

*Förslag till disposition av den balanserade vinsten efter avräkning av årets förlust*

Styrelsen föreslår att årets till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst:	858 261
Årets förlust:	18 254
Totalt:	840 007 disponeras så att i ny räkning överföres 840 007 kr.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

---



<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2020-01-01 2020-12-31</b>	<b>2019-01-01 2019-12-31</b>
Nettoomsättning	1	410 755	220 357
Övriga rörelseintäkter	2	4 290	3 943
		<b>415 045</b>	<b>224 300</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Materialkostnader	3	-300 074	-75 033
Övriga externa kostnader	4	-125 298	-106 022
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5	-41 527	-41 527
		<b>-466 899</b>	<b>-222 582</b>
<b>Rörelseresultat</b>		-51 854	1 718
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 520	17 293
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-34 334</b>	<b>19 011</b>
Bokslutsdispositioner			
Avsättning/återföring periodiseringsfond		16 080	-7 093
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 254</b>	<b>11 918</b>
Skatt på årets resultat		0	-4 681
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 254</b>	<b>7 237</b>

**Balansräkning**

	Not	2020-01-01	2019-01-01
		2020-12-31	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	1 234 998	1 246 717
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	29 809	59 617
Markinventarier	8	0	0
		<b>1 264 807</b>	<b>1 306 334</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andel Mellanskog		1064	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 265 871</b>	<b>1 306 334</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar	9	44 765	25 833
<b>Kassa och bank</b>	10	1 533 539	1 397 322
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 578 304</b>	<b>1 423 155</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 844 175</b>	<b>2 729 489</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	11		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser och emissionsinsatser		1 714 000	1 723 000
Reservfond		65 144	30 144
		<b>1 779 144</b>	<b>1 753 144</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		858 261	851 024
Årets resultat		-18 254	7 237
		<b>840 007</b>	<b>858 261</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 619 151</b>	<b>2 611 405</b>
<b>Avsättningar</b>			
Periodiseringsfonder		0	16 080
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		4 568	10 126
övriga kortfristiga skulder		3 118	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	217 338	91 878
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>225 024</b>	<b>102 004</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 844 175</b>	<b>2 729 489</b>
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

**Noter**

<b>Not 1</b>	<b>Nettoomsättningens fördelning</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Medlemsavgift jaktgrupp	10 000	12 000
	Markarrende för båtklubbar och bryggor	19 032	18 893
	Markarrende mast	37 463	36 869
	Jordbruksarrende	15 000	15 000
	Arrende trafikverket	20 000	20 000
	Intäkter skogsavverkning	177 560	19 972
	Övriga arrenden	41 275	34 859
	Övriga intäkter	5 787	6 309
	Avgifter "tippen"	84 638	56 455
		<b>410 755</b>	<b>220 357</b>
<b>Not 2</b>	<b>Övriga rörelseintäkter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Stödrätter till jordbruket (EU-bidrag)	4 290	3 943
<b>Not 3</b>	<b>Materialkostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Skogen	242 377	32 850
	Vandringsleder	9 282	0
	Djurhållning	15 213	19 188
	Anläggningar	33 202	22 995
		<b>300 074</b>	<b>75 033</b>
<b>Not 4</b>	<b>Övriga externa kostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	Försäkringar	17 923	13 317
	Reparation och underhåll, förbrukningsmtrl	24 424	18 242
	Trycksaker, porto, kontorsmaterial och programvaror	7 215	5 481
	Medlemsavgift ÖTSF	3 000	3 000
	Medlemsavgift NTSF	<b>2 250</b>	<b>2 250</b>
	Styrelse- och gruppmöten, årsstämma	12 530	13 356
	Övriga främmande tjänster	8 549	17 467
	Utbildning skogsgruppen	40 345	0
	Förbrukningsinventarier	7 175	17 974
	Övriga kostnader	1 887	14 935
		<b>125 298</b>	<b>106 022</b>

**Not 5 Avskrivningar och nedskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	4%	4%
Markanläggningar	5%	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%	20%
Markinventarier	20%	20%

**Not 6 Byggnader och mark**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 427 225	1 372 785
Inköp	0	54 440
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 427 225</b>	<b>1 427 225</b>
Ingående avskrivningar	-180 508	-168 789
Årets avskrivningar	-11 719	-11 719
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-192 227</b>	<b>-180 508</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 234 998</b>	<b>1 246 717</b>

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	185 041	36 000
Inköp Traktor och skogskärra	0	149 041
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>185 041</b>	<b>185 041</b>
Ingående avskrivningar	-125 424	-95 616
Årets avskrivningar	-29 808	-29 808
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-155 232</b>	<b>-125 424</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 809</b>	<b>59 617</b>

**Not 8 Markinventarier**

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 474	28 474
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 474</b>	<b>28 474</b>
Ingående avskrivningar	-28 474	-22 780
Årets avskrivningar	0	-5 694
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 474</b>	<b>-28 474</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tynningö Gård Ekonomisk Förening TGEF

Org nr 769601-4070

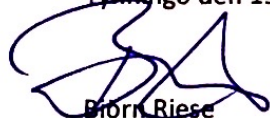
Not 9 Övriga fordringar	2020-12-31	2019-12-31
Kundfordringar	3 330	1900-01-00
Avräkning skatter och avgifter	15 288	19 353
Redovisningskonto för moms	6 412	1 380
Upplupna inkomsträntor	19 735	5 100
	<b>44 765</b>	<b>25 833</b>

Not 10 Kassa och bank	2020-12-31	2019-12-31
Merkonto Mellanskog	40 684	0
LF Bank rörelsekonto	18 708	11 056
SBAB sparkonto	274 147	186 266
SBAB placeringskonto	300 000	300 000
Marginalen Bank fasträntekonto	900 000	900 000
	<b>1 533 539</b>	<b>1 397 322</b>


Not 11 Förändring av eget kapital	Inbetalda insatser	Reserv fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	1 723 000	30 144	851 024
Förändring av insatskapital	-9 000	35 000	
Disposition av föregående års resultat			7 237
Årets resultat			-18 254
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 714 000</b>	<b>65 144</b>	<b>840 007</b>

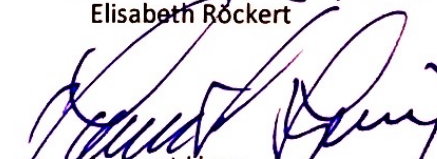
Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda "50-års arrenden"	69 706	72 194
Förutbetalda "25-års arrenden"	127 920	0
Förutbetalda årsarrenden	19 712	19 684
	<b>217 338</b>	<b>91 878</b>

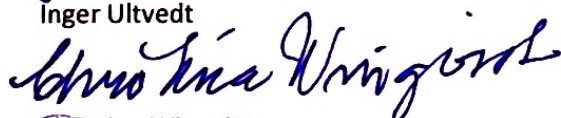
Tynningö den 19 mars 2021


  
Björn Riese  
Ordförande

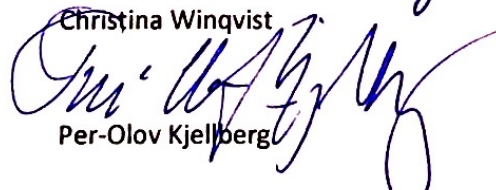
  
Elisabeth Röckert

  
Inger Ultvedt

  
Lennart Ljung

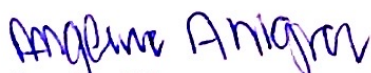
  
Christina Winqvist

  
Bo Persson

  
Per-Olov Kjellberg

Min revisionsberättelse har lämnats

2021-0319

  
Angelika Ahlgren  
Revisor

# Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Tynningö Gård Ekonomisk Förening, TGEF

Org.nr 769601-4070

## Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tynningö Gård Ekonomisk Förening, TGEF för räkenskapsåret 2020.

### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

### *Revisorns ansvar*

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Uttalanden*

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Tynningö Gård Ekonomisk Förening, TGEF för räkenskapsåret 2020.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

**Revisorns ansvar**

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

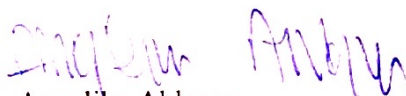
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Uttalanden**

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Tynningö 2021-03-19



Angelika Ahlgren  
Revisor